

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **15 St-32/2020**

Dužnik: **Stečajna masa iza Vulkan-Servis d.d. u stečaju**

OIB:**25439132018**

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.04.2022.g. DO 16.08.2022.g.

1. Trgovački sud u Rijeci dana 15.02.2019.g. donio rješenje posl.broj: 15 St-235/00-194, (koji se sada vodi pod posl. Brojem 15 St-32/2020), kojim je u sudski registar upisana stečajna masa iza Vulkan- Servis d.d. u stečaju, OIB: 25439132018.

Upisom stečajne mase iza Vulkan- Servis d.d. u stečaju u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, nastavio se navedeni ovršni postupak koji se vodi pod poslovnim brojem OVR-3861/18 pred Općinskim sudom u Rijeci. Dana 18.02.2019. godine održano je ročište radi ovrhe na nekretnini, u kojem postupku je ovrhovoditelj stečajna masa Jasmin d.o.o. u stečaju, na nekretninama ovršenika stečajne mase Vulkan – servis d.o.o. u stečaju.

Općinski sud u Rijeci dana 06.05.2019.g. donio je zaključak o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajne mase iza Vulkan –Servis d.d. u stečaju i to:
nekretnine k.č.br.1409/25, upisane u z.k.ul.br. 2038, k.o. Podvežica, po utvrđenoj vrijednosti od 1.209.530,98 kuna.

Predmetna nekretnina prodana je na prvoj usmenoj javnoj dražbi održanoj 07.06.2019. godine, pred Općinskim sudom u Rijeci ,(početna cijena $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti odnosno za iznos od 907.148,16 kuna), jedinom ponuđaču JOGA U SVAKODNEVNOM ŽIVOTU, Rijeka, Spinčićeva 2, OIB:11713016305, za iznos od 907.150,00 kuna.

Prema Rješenjem Općinskog suda u Rijeci , posl.br: Ovr-3861/2018 od 30.09.2019.g. iznos uplaćene kupovnine prenijet je na račun Trgovačkog suda u Rijeci za stečajni postupak koji se vodi za stečajnu masu iza Vulkan Servis d.d. u stečaju.

2.Od strane stečajnog upravitelja stečajne mase iza Vulkan Servis d.d. u stečaju dostavljen je Trgovačkom sudu u Rijeci prijedlog za diobu kupovnine sukladno čl. 254 Stečajnog zakona.

Na Trgovačkom sudu u Rijeci održana su tri ročišta za diobu kupovnine, zadnje ročište 20.07.2020. godine.

Na ročištu za diobu kupovnine, 20. srpnja 2020. godine razlučni vjerovnik Josip Frančišković, Jadranovo, 13. Primorsko-Goranske Divizije 38, osporio je postojanje tražbine, visinu i red namirenja razlučnom vjerovniku Stečajnoj masi iza JASMIN d.o.o. Čavle, Vrh Čavje 9, iz vrijednosti unovčene nekretnine k.č.br. 1409/25 upisane u z.k.ul. 2038 k.o. Podvežica uz obrazloženje da Stečajna masa JASMIN d.o.o. nema nikakve na zakonu utemeljene tražbine spram ovdje stečajnog dužnika budući je tražbina razlučnog vjerovnika u cijelosti namirena. Jednako tako, smatra neutemeljenim od razlučnog vjerovnika Stečajne mase JASMIN d.o.o. tražiti troškove ovršnog postupka prema troškovniku od 20. srpnja 2020. godine u procesnoj situaciji kada je sporna tražbina već odavno namirena u cijelosti. Punomoćnica razlučnog vjerovnika Stečajne mase iza JASMIN d.o.o. je na ročištu za diobu kupovnine ustrajala kod istaknutog zahtjeva za namirenje. Navela je da se iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje razlučni vjerovnik Stečajna masa iza JASMIN d.o.o. budući je u zemljišnim knjigama upisana zabilježba ovrhe u korist ovrhovoditelja, a nema drugih upisanih založnih prava. Smatra da Josip Frančišković nema status razlučnog vjerovnika već je isključivo stečajni vjerovnik.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-32/2020-23 od 21. srpnja 2020. razlučni vjerovnik Josip Frančišković iz Jadranova, 13. Primorsko-Goranske Divizije 38, OIB 27935309944 upućen je na parnicu protiv razlučnog vjerovnika Stečajne mase iza Jasmin d.o.o. Čavle, radi dokazivanja osnovanosti osporavanja postojanja tražbine, njezine visine i reda namirenja, te je odlučeno da će se u slučaju ako razlučni vjerovnik Josip Frančišković ne dokaže da je parnicu pokrenuo smatrati da tražbina nije osporena, odnosno da je odustao od zahtjeva da njegova tražbina bude namirena u ovršnom postupku.

Prvostupanjski sud je tako riješio pozivom na odredbu čl. 118. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 23/13, 93/14 i 73/17; dalje: OZ/12) budući da je Josip Frančišković kao osoba koja se namiruje iz prodajne cijene, drugoj takvoj osobi razlučnom vjerovniku stečajnoj masi iza Jasmin d.o.o. u stečaju, osporio postojanje tražbine isticanjem da je negova tražbina u cijelosti namirena.

Na navedeno Rješenje punomoćenik Stečajne mase iza Jasmin d.o.o. u stečaju uložio je žalbu Visokom Trgovačkom sudu u Zagrebu. Rješenjem Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu od 22.01.2021. godine, odbijena je kao neosnovana žalba razlučnog vjerovnika stečajne mase iza Jasmin d.o.o. u stečaju i potvrđeno rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-32/2020-23 od 21. srpnja 2020.

3. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 03.12.2020. godine ja kao Stečajni upravitelj koji zastupa Stečajnu masu iza VULKAN – SERVIS d.d. Rijeka, Markovići 21, OIB: 25439132018, upućena sam da u roku osam dana od dana dostave ovoga rješenja protiv razlučnog vjerovnika Stečajne mase iza Jasmin d.o.o. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB: 52954554828, na parnicu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja postojanja tražbine, njezine visine i reda namirenja.

4. Sukladno prethodno navedenom kod Trgovačkog suda u Rijeci pod poslovnim brojem P-573/2020 vodila se parnica po tužbi STEČAJNE MASE iza VULKAN-SERVIS d.d. u stečaju i JOSIPA

FRANČIŠKOVIĆA (tužitelji) parnični postupak protiv STEČAJNE MASE iza JASMIN d.o.o. u stečaj (tuženik) radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine.

5. U cilju ekonomičnog rješenja ovog spora, a kojem su prethodili drugi sporovi koji su se vodili dugi niz godina, između stranaka STEČAJNE MASE iza VULKAN-SERVIS d.d. u stečaju i JOSIPA FRANČIŠKOVIĆA i STEČAJNE MASE iza JASMIN d.o.o. u stečaju (nakon odobrenja Skupštine vjerovnika) sklopljena je dana 16.05.2022.godine pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl. Broj 6.p-573/2020-23 SUDSKA NAGODBA.

Prema sudskoj nagodbi izvršena je u cijelosti isplata ostvarene kupovnine u iznosu od 907.150,00 kuna od prodaje nekretnine navedene pod točkom 1. ovog izvješća.

6. Ističem da se na računu kod Trgovačkog suda u Rijeci prema stanju na dan 01.08.2022.godine nalazi deponirani iznos od 212.424,78 kuna. Navedeni iznos je deponiran radi troškova vođenja spora poslovni broj P-3249/2011 protiv tužitelja Grada Rijeke (zahtjev za isplatom naknade troškova smještaja radnika nakon prodaje samačkog doma).

Radi okončanja navedenog spora po kome je Rješenjem suda od 25.09.2012.godine utvrđen prekid parničnog postupka obzirom da je tuženik odnosno Vulkan Servis d.d. Rijeka, (1. tuženik) brisan iz sudskog registra, putem opunomoćenika odvjetnika Dubravka Veže iz Rijeke navedenom sudu dostavljen je podnesak, kojim je predloženo da sud donese rješenje kojim se obustavlja parnični postupak, pozivom na odredbu članka 215.b. stavka 2. Zakona o parničnom postupku. Napominjem da je u navedenom parničnom postupku 2. tuženik Auto-Kuća Jasmin d.d. u stečaju koji je isto brisan iz sudskog registra.

Podnesak u privitku izvješća.

Stečajni upravitelj stečajne mase

Rijeka, 17.08.2022.godine

Ljiljana Blagojević